

谈公路工程计量与支付的监理工作

奚少华

(浙江天台交通工程监理所, 浙江 天台 317200)

摘要: 本文简述了计量及支付的概念, 公路工程计量支付工作的原则、程序和方式, 并明确了监理工程师在工程计量支付工作中的责任。

关键词: 公路; 计量; 支付; 监理

DOI: 10.3969/j.issn.1671-6396.2011.16.038

公路工程的计量与支付, 是公路建设管理中的一个重要环节, 对保证概算的执行, 降低工程造价, 促进提高工程质量, 制定和考核工、科、机定额情况等都有重要作用。计量与支付是施工合同的重要内容, 是合同中各类经济关系的全面反映, 同时, 还揭示了施工活动的经济本质。通过计量与支付这两个经济杠杆, 调节合同双方利益, 制约承包商严格遵守合同, 准确按设计图纸和技术规范进行施工; 促使业主履行义务, 及时向承包商支付, 确保施工活动中资金运动与物质运动平衡地进行, 使施工合同得到全面的履行。

1 计量与支付的概念

1.1 计量的概念

计量是按照《技术规范》所规定的方法对承包商符合要求的已完工程的实际数量所进行的测量、计算、核查和确认的过程。计量的准确、合理, 直接影响承包合同中的经济关系, 影响承包合同的正常履行。计量的任务是确定实际工程量的多少, 不能以工程量清单中的数量为结算依据, 实际工程量的多少只能通过计量才能揭示和确定。按实际完成的工程量进行付款, 可减少工程量的估计误差给双方带来的风险, 增强造价结果的公平性。计量必须准确、真实、合法和及时。

1.2 支付的概念

支付是指按合同规定对承包商的应付款进行确认并办理付款手续的过程。支付是业主与承包商之间的一种货币收支活动, 即是施工合同中经济关系全面实现的一个主要环节, 也是监理工程师控制工程的根本手段和制约合同双方(业主与承包商)的有力杠杆。合理的支付是工程顺利的前提和条件。

2 计量与支付的原则

计量与支付不仅直接涉及业主与承包商的经济利益, 而且是监理工程师的重要权力和监理手段, 在计量支付中遵守基本原则, 是搞好工程质量的有效保障。

2.1 合同原则

无论是计量还是支付, 都应熟悉合同文件, 技术规范、设计图纸和工程量清单, 必须严格遵守合同中的有关规定, 明确技术规范中一些不单独计量与支付的项目, 使

每一项工程的计量和支付都符合合同要求。

2.2 公正性原则

计量支付应保持公正的立场和恪守公正的原则, 监理工程师必须在计量与支付工程中正确地使用权利, 准确地计量, 实事求是地处理好业主与承包商之间的纠纷, 合理地确定工程费用。必须以认真负责, 客观公正的态度做好每一项工作, 确保计量与支付准确、真实和合法。

2.3 时效性原则

计量与支付都具有严格的时间要求, 时效性强。计量不及时, 会影响承包商的施工进度; 支付不及时, 直接产生合同纠纷。

2.4 程序性原则

为了保证计量与支付准确、真实和合法, 合同条款规定了严格的程序, 这些程序规定了各项工程细目和各项工程费用进行计量与支付的条件、办法及计算、复核、审批的环节, 是从合同上、组织上和技术上对计量与支付加以严格管理, 以确保准确和公正。如计量必须以质量合格为前提, 支付必须以计量为基础等。因此, 计量与支付必须遵守程序, 通过按程序办事来提高数据的准确性、真实性和合法性, 以保证计量与支付准确、合理。

3 计量的依据

(1) 工程量清单及说明; (2) 合同图纸; (3) 工程变更令及修订的工程量清单; (4) 合同条件; (5) 技术规范; (6) 有关计量的补充协议; (7) 索赔时间/金额审批表。

4 计量与支付的程序

(1) 计量通知和申请: 工程需要计量, 监理工程师应审查承包人提出的计量申请或向承包人发出计量通知。

(2) 审查有关文件资料: 监理工程师必须检查承包人为计量准备的有关资料, 发现问题或资料不全, 应退还承包人, 暂不进行计量。(3) 填写中间计量表: 必须清楚真实地填写计量结果, 对承包人在合同规定的时间内提出的异议, 应进一步检查计量记录。(4) 业主付款: 业主收到监理工程师签认的支付证书后, 按合同规定的时间支付费用给承包商。

5 计量的方式

收稿日期: 2011-04-04 修回日期: 2011-04-28

作者简介: 奚少华(1984-), 男, 浙江天台籍, 本科, 现任合同监理, 研究方向为公路工程施工、监理。

5.1 承包商独立计量

这种方式可以减轻监理的工作,让监理工程师有时间进行计量分析和计量管理。但承包人自行计算,往往会出现多计的问题,且一些质量不合格的工程也可能被计量。因此,采用此方式计量时,监理工程师一定要对计量结果的准确性和计算规则进行严格审查。

5.2 监理独立计量

监理独立计量时,可以由监理工程师完全控制被计量部位,质量不合格的工程肯定不会计量,也很少出现多计量情况,能够确保记录结果的准确性。但监理的工作量较大,且容易引起承包商的异议而延误计量工作时间。

5.3 联合计量

联合计量有利于消除双方的疑虑,当场解决分歧,减少争议,以能较好地保证计量结果的公正性及准确性,简化程序,节约时间。

6 监理工程师在计量支付工作中的责任

监理工程师要全面熟悉合同文件并掌握与计量支付有关的条款,特别是熟悉有关监理工程师在计量与支付方面的职责权限条款,这是做好计量支付工作的前提。在工作中要根据合同条款,制定工程计量与支付程序,并严格按照费用支付程序实施各种费用的支付管理,使工程费用监理科学化、规范化。

(1) 遵循合同,秉公办事是做好计量支付工作的关键。工程费用监理是一项政策性、法律性、经济性和技术性很强的工作,监理工程师必须站在客观、公正的立场上,维护业主和承包人的利益,以保证业主与承包人双方都能严格履行合同。同时监理工程师要加强自身修养严格遵守国家有关政策、法规,按照工程合同进行操作,保证所签认的每笔费用都有章可循。

(2) 计量与支付的工作性质要明确。计量与支付的过程是监理工程师执行合同的过程,所以在组织计量与支付工作过程中,必须严格按照合同中计量与支付的规定来组织计量与支付工作。

(3) 计量与支付的对象要明确。在单价合同中,计量与支付的对象是工程量清单中的各工程细目,这些工程细目有一整套计量与支付办法,承包人只有完成了技术规范中工程细目的各项工作,形成了一定数量的“产品”(而不是半成品)后,才能办理计量、支付工作。而工程未经

检查验收或检查验收不合格时,不能办理计量与支付。要把计量与支付工作作为一种控制施工质量的有效手段。

(4) 计量与支付不解除承包人的任何义务。承包人完成的工程,不管是否已办理计量支付,都不能免除他的任何质量义务。

(5) 计量支付台账的管理。公路项目一般都要进行多次计量,形成一系列的计量资料,所以,计量支付台账的管理就显得尤为重要:每期计量需准确地反映本期完成、上期末完成及自开工累计完成工程量情况。工程竣工结算时计量台账、工程数量台账、竣工数量应统一。

(6) 加强计量分析工作是做好计量与支付工作的基础。做好计量与支付工作,还应加强计量分析,一方面及时发现计量工作中的问题,另一方面及时掌握工程进度,为进度监理和费用支付提供基础。为了便于计量的分析和管理的,计量的表格应统一,使其标准化和规范化,便于计算机辅助计量和进行计量分析。计量分析时一方面应对照原工程量清单和设计图纸进行分析,将实际工程量与清单工程量进行对比,发现偏差并分析偏差的原因;另一方面以计量的工程量为依据,计算出实际进度,将实际进度与批准的计划进度比较,发现偏差并找出原因,并采取措施改进。此外,还应对计量的方法是否恰当,计量的结果是否准确,以及是否有质量不合格的工程等进行分析,通过分析找出是否有多计、错计的部分,便于下次计量改正。

(7) 通过计量、支付能够掌握工程费用的动态信息。施工过程中,每一笔费用的发生,都必须通过计量、支付才能揭示,特别是工程数量必须按实计量才能支付结算。监理工程师应客观、准确地评价承包人的施工活动,认真负责和正确地确定应支付的工程费用。通过支付结算分析资金的流动计划完成情况、工程计划执行中存在的问题,将这些动态信息及时传递给有关领导,有问题时得到及时纠正,以达到预期的目的。

总之,工程费用监理是工程监理的主要调控手段和关键环节,其目的就是在监理规划的指导下,通过对工程费用目标的动态控制,使其能够最优地实现。同时,计量与支付是保证工程按期保质完工的重要条件,因此工程计量与支付工作必须做到真实、准确、及时。

参考文献:(略)

(上接第44页)生的泥涝及次生盐碱化危害大大减轻,起到旱涝碱综合治理的功效。

(5) 工程维护费用低,维修简单。坑塘及洼地治理一般为土方工程,建设和维护可结合农田水利基本建设一并进行。小型拦水闸每年也只需要正常的维修保养,费用相对较低。

3 实施小水源工程建设的对策措施

(1) 开源节流并举。以利用当地水为基础,进行大气水、当地径流、引黄客水和地下水的联合运用,发挥水资

源的综合效能。

(2) 井渠结合。以井保丰,引黄补源,大力发展井灌,积极扩大浅层地下微咸水资源利用面积,充分利用好现有机井,适度合理增加机井数量,做好旧井的维修配套。

(3) 抓紧河网沟渠工程清淤配套建设,使其恢复到原设计标准,提高蓄、引、调、排能力。

参考文献:(略)