# 10kV架空改地埋迁改工程

**变更名称**

**合同变更费用编制说明**

**（变更编号：QG-ZQ-2022-012-BG-002）**

**编制单位：中国能源建设集团湖南省电力设计院有限公司（联合体牵头方）**

**广西博阳电力工程建设有限责任公司（联合体成员方）**

**编制日期：2024年10月**

## 全灌高速电力迁改总承包工程

## 10kV线路架空改地埋合同变更费用编制说明

一、变更情况说明

我部于2022年10月与全灌公司签订《全灌项目电力迁改工程总承包合同》，进场后依据投标方案对迁改方案进行施工图设计，2023年3月11日将施工图报监理单位及全灌公司审核，并于2023年3月26日获得全灌公司审核批准。我部将经批准的施工图设计方案报产权单位全州供电公司生产技术部（以下简称：产权单位）评审时，产权单位要求我部调整10kV线路迁改方案，该部分10kV线路（27条）原设计方案为架空跨越高速，要求穿越高速公路段的电力线路需全部采用电缆直埋套管方式设计，电缆上杆处需加制电缆检查井，并预留一回电缆通道。我部根据产权单位要求完成施工图修编，经监理单位、产权单位及贵公司审批同意后组织现场迁改施工。

2024年6月16日，我部发文请示监理单位，诉求10kV架空改地埋迁改方案调整变更费用，经监理单位审核确认上述重大变更事项属实。2024年6月16日，监理单位发文请示全灌公司，承包人诉求10kV架空改地埋迁改方案调整变更费用，经全灌公司审核确认上述重大变更事项属实。于2024年10月17日完成合同变更立项审批，现提起合同变更费用申请，申请金额5874161.61元（详见附件1）。

二、合同变更费用申请依据

根据电力迁改工程总承包合同第15.3.1 项补充（5）目：“取消合同清单中原有的迁改线路、新增合同清单中没有的迁改线路，产权单位对承包人投标迁改方案进行重大调整并经发包人确认同意费用变更的视为重大变更，除此之外的变更均视为一般变更。一般变更风险由承包人承担，收益由承包人享有”的约定，该事项符合合同约定的构成重大变更情形；

根据电力迁改工程总承包合同第15.3.1项补充（6）目：“产权单位对承包人投标迁改方案进行重大调整并经发包人确认同意费用变更的，经监理人、发包人确认后，由监理人按确定的迁改方案组织费用初审，报发包人审批后调整该线路的合同金额”。

三、工程量计算说明

2023年4月15日，电力产权单位对本工程10千伏迁改线路施工图进行了审查，产权单位提出，对于跨越铁路、公路、通航河道等的新建和改造的10kV架空线路，应采用独立耐张段或跨越段改电缆，跨越档内采用带钢芯的导线。产权单位为了便于维护，减少今后线路维护时不必要的高速公路交通管制，避免意外倒杆时10千伏电力线对高速公路上行驶的车辆造成危害，要求穿越高速公路段的电力线路需全部采用电缆直埋套管方式设计，电缆上杆处需加制电缆检查井，并预留一回电缆通道，要求将跨越高速公路段的迁改方案由导线架空改为电缆敷设。

详见附件9：《关于广西全灌高速公路有限公司2023年全灌项目电力迁改工程10千伏线路部分迁改工程施工设计的评审意见》和附件10：《广西新电力投资集团全州供电有限公司关于全灌项目电力迁改工程10kV线路部分迁改工程施工图设计的批复》。

变更项目内容:

跨越高速公路全部采用电缆直埋套管加电缆井方式进行变更设计，将其中27条线路改为电缆敷设方式，电缆从桥或路基下钻越通过，增加电缆长度3.184km，增加电缆上杆隔离刀闸等配套材料54套，增加预留电缆通道电缆保护管管材以及铺设工程4.768km，增加电缆工作井56座。

本期变更后具体工程量详见附件2《建筑安装工程工程量清单表（变更后）现场工程量验收签证单》和附件11《原设计工程量及变更工程量清单》，与附件5《10kV架空改地埋施工图（变更后）保持一致》。

四、费用编制说明

1.总体估价说明

10kV线路共计27条迁改线路变更前原合同价为3896156.83元，变更后总价为9770318.43元，增加5874161.61元

1. 勘测设计费、总承包其他费用变更前484576.00元，变更后1852589.00元，增加1368013.00元；
2. 建筑安装工程费变更前3372980.83元（含安全生产费82267.82），变更后7821039.05元(含安全生产费190757.05），增加4448058.23元(含安全生产费108489.23）；
3. 总承包风险费变更前154301.00元，根据本工程总承包合同专用条款15.7条约定：总承包风险费是承包人合同总价的一部分。总承包风险费是由承包人包干使用，用于承包人自行承担的全部风险。变更费用增加部分的风险金由承包人承担，故此项费用变更后金额与变更前合同价保持一致；
4. 考核激励基金变更前38600.00元，变更后96690.38元，增加58090.38元，均按勘测设计费、总承包其他费用、建筑安装工程费之和的1%计列。

2.合同变更费用申报明细

1. 勘测设计费、总承包其他费用变更前484576元，变更后1852589.00元，增加1368013.00元，变更后费用明细如下。
2. 本期迁改变更前无电缆开挖和预留电缆井，本期变更新建电缆井56座，相应的占地面积较之前有所增加，新增建设场地征用及青苗补偿费用分别为33900.00元、94350.00元。单价依据《全政发〔2022〕9号全州县人民政府关于印发全州至容县公路东安经全州至灌阳(广西段)高速公路全州段工程项目建设用地征地拆迁补偿安置方案的通知》（附件4）中关于土地补偿费、安置补偿费、青苗和地上附属物补偿费、临时用地补偿费的标准计列；青赔面积以线路占地面积为依据计算；施工实际费用明细及凭证见附件8 10kV架空改地埋征地及青赔费用明细及凭证；
3. 勘察设计费162900元与变更前合同价保持一致；
4. 设计文件评审费13820.00元，按照《20kV及以下配电网工程建设预算编制与计算规定》（2016年版）（附件6）中规定的设计文件评审费取费标准计列，变更后的取费标准与基数较变更前无增加；
5. 本期迁改变更前无带电作业工程量，本期变更新增带电作业36处，（附件12 10kV架空改地埋带电作业线路清单及方案），单价依据《南方电网公司2022年第二季度电网工程主要设备材料信息价》
6. 本期变更路径延长、方案调整，各项建安工程量较变更前有所增加，建筑安装工程费变更前3372980.83元（含安全生产费82267.82），变更后7821039.05元(含安全生产费190757.05），增加4448058.23元(含安全生产费108489.23）。
7. 其中建筑工程、安装工程、变更后费用金额分别为2875210元、4508640元，具体说明如下：
8. 项目划分及取费标准20kV及以下配电网工程建设预算编制与计算规定使用指南（2016年版），与投标报价标准保持一致；
9. 变更后综合单价按投标报价时单价计列，详见附件3建筑安装工程综合单价表（变更后），来源于10kV架空改地埋预算书（附件7）；
10. 电网定额〔2018〕1号 关于印发《广西20kV及以下配电网工程建设预算编制与计算标准实施细则》，增值税执行定额[2019]13号文，与投标报价标准保持一致；
11. 定额人工费、材机调整来源于定额〔2023〕6号电力工程造价与定额管理总站关于发布2016版20kV及以下配电网工程估算指标及概预算定额。

（3）总承包风险费变更前154301元，根据本工程总承包合同专用条款15.7条约定：总承包风险费是承包人合同总价的一部分。总承包风险费是由承包人包干使用，用于承包人自行承担的全部风险。变更费用增加部分的风险金由承包人承担，故此项费用变更后金额与变更前合同价保持一致；

（4）考核激励基金变更前38600.00元，变更后96690.38元，增加58090.38元，均按勘测设计费、总承包其他费用、建筑安装工程费之和的1%计列。

综上，10kV架空改地埋合同变更费用申请金额5874161.61元。

附件：

1.合同变更费用施工单位申报表、合同变更费用计算明细表（变更后）、建筑安装工程标价工程量清单（变更后）

2.建筑安装工程工程量清单表（变更后）现场工程量验收签证单

3.建筑安装工程综合单价表（变更后）

4.全政发〔2022〕9号全州县人民政府关于印发全州至容县公路东安经全州至灌阳(广西段)高速公路全州段工程项目建设用地征地拆迁补偿安置方案的通知

5.10kV架空改地埋施工图（变更后）

6.2016年版《20kV及以下配电网工程建设预算编制与计算规定》

7.10kV架空改地埋预算书（变更后）

8.10kV架空改地埋征地及青赔费用明细及凭证

9.广西新电力投资集团全州供电有限公司关于广西全灌高速公路有限公司2022年全灌项目电力迁改工程10千伏线路部分迁改工程施工设计的评审意见

10.广西新电力投资集团全州供电有限公司关于全灌项目电力迁改工程10kV线路部分迁改工程施工图设计的批复

11.10kV架空改地埋原设计工程量及变更工程量清单

12.10kV架空改地埋带电作业线路清单及方案