

计量支付在工程成本控制中的应用研究

□文/文薇雅

【摘要】随着我国交通基础设施建设的蓬勃发展，投资及成本管控的重要性日益凸显。本文从工程计量支付与成本控制的重要性入手，结合实际项目分析成本管理，提出计量支付在工程成本控制中的应用优化措施。

【关键词】工程计量支付；成本控制；信息化

工程计量支付与成本控制是现阶段工程建设管理的重点工作，直接影响工程的经济效益与质量。随着信息技术的发展，工程建设行业也进入智慧建造、智能运营的新阶段，如何在信息化时代灵活运用先进技术进行工程计量支付与成本控制，提升建设管理水平，促进行业的良性发展，成为建设管理者面临的新挑战。

工程计量支付与成本控制的重要性

在工程建设过程中，计量支付与成本控制是一项复杂且细致的工作，对相关从业人员的要求较高，需要协同各工程技术人员统筹开展工作，保证其准确性与及时性。

对于承包商而言，通过完成高效的现场管理与工程计量支付工作，可保证资金回流，合理组织施工生产，达到控制成本的目的；对于监理人员而言，可以通过工程计量支付来控制工程施工进度与施工质量，而施工进度和施工质量与成本有着直接的关系；对于项目业主而言，工程计量支付与成本控制可以保证建设资金安

全，对整个计量支付过程开展监控，规范行为，能准确反映出项目实际投资情况，且及时支付工程进度款，可以促进项目如期建成投产，节约项目资金的财务成本和项目管理成本，提升工程质量与经济效益。

工程计量支付的原则

计量支付工作必须实事求是，根据实际完成情况按规范和约定进行计量支付。应先计量后计价再支付，不漏计、不多计，真实反映合同履行情况。

工程计量支付现阶段常用的是监理方式，通过第三方客观公正地对计量支付审核把控，协调项目业主与承包商之间的利益关系。应遵循以下几点原则：首先，遵循合同原则，监理计量人员需要根据实际情况明确工程文件相关的条款，如相关的技术规范、设计文件等，保证工程的支付费用与现场实际形象进度对应的工程量清单金额一致。其次，遵循公平公正原则，在开展工程计量支付过程中，必须保证其过程公平公正，以实事求是为基础，避免超计漏

计。再次，遵循时效性原则，明确计量支付的时间要求，保证计量支付的及时性，如计量、复核、审核、支付等环节应符合时间要求，避免因审批不及时对工程的施工进度产生影响。最后，遵循程序性原则，这也是一大重点，通过遵循程序来促使计量与支付结果真实、合理、合规。

计量支付在工程成本控制中的应用及创新措施

工程计量支付在成本控制中的应用

在工程项目成本控制的过程中，计量支付作为工程建设不可或缺的一项重要环节，意义重大。为了做好计量支付在工程成本控制中的应用，首先，需明确采取以月为周期计量支付、按工程关键进度节点计量支付、工程完工后一次性计量支付等不同计量支付方式的特点及适应症。在合同签订阶段，应根据工程技术复杂程度、工期进度要求及施工过程中资金需求等实际情况，匹配合适的计量支付方式；在计量支付阶段，应以合同条款为导向，掌握项目计

量支付原则,明确合同文件、行业规范等相关内容,就可计量内容与不可计量内容的界限划分做到认知清晰。其次,应对施工过程中涉及的相关资料与材料进行收集,结合施工图纸进行细致地审查核实,避免出现遗漏或重复计量情况。最后,根据复核结果进行审批,并建立台账,做好信息的统计与归集。

在计量支付的实操过程中,可通过优化传统的计量支付模式,在提升工作质量的同时降低投资成本。例如,选择高素质专业人才,熟悉合同规定和工程相关专业知识,经常深入施工现场,保持信息获取的准确性;采用信息化软件进行计量支付,从人力物力财力上节约成本,保证计量支付工作的时效性、完备性,从而达到成本控制目的;根据要求建立计量支付台账,与实际下达的年度产值相比较,及时发现施工现场与计划完成节点的差异并及时纠偏,预防因工期滞后带来各方违约风险;及时收集整理变更文件,并根据变更必要性和经济性对其数据开展分析,及时完成变更部分核价工作、锁定变更金额,避免久拖未决给后期竣工结算工作增加难度;最后,还需要明确工程项目计量表单的重要性,工作人员需要监控现阶段的净支付金额与计量金额,指派专业人员开展监理,项目业主复核支付相应的款项,以达到成本控制的目的。

合理进行工程费用支付

对于承包商来说,工程付款进度直接影响项目的成本资金支付及施工组织安排,若回收款太慢将导致资

金紧张、成本增加,严重者甚至会造成劳务人员罢工、材料断供。对于项目业主来说,虽然施工过程中工程付款滞后,表面上会体现出该期少占用资金,节约资金成本,但从长远来看,如承包商因资金紧张造成工期滞后,质量得不到保证,实际损害的还是项目业主利益,故双方都应本着实事求是的原则,及时合规完成工程费用的申请与支付。在该环节中,应以审核后的工程进度款为支付标准。承包商需根据合同相关约定及时发起付款申请,递交进度付款申请单据;监理单位、项目业主在收到承包商的支付申请后应及时受理审核,完成工程进度款的支付。施工过程中,项目业主与承包商均需及时做好支付台账更新管理工作,避免超合同支付,确保支付的合规性。

采用先进的工程信息化软件管理

当前,工程信息化管理软件也越来越成熟,采用计量支付软件进行计量支付管理对成本控制的优势表现突出:一是根据工程计量需求,委托专业的软件公司设计计量表单并将其导入软件,将原本手工报表转变为系统自动输出标准报表,且可根据工作需要随时从软件中抓取所需数据,降低了手工做账的错误率和工作量,减轻了计量人员工作负担;二是随着BIM等信息化软件的发展与应用,通过三维模型的建立,软件在计算时根据植入的计算规则与标准,可对重复计算的工程量自动扣减,大大提高了工程量计算的准确度;三是传统线下沟通交流,每次计量时都需要人工带着大量的报表和监

方、业主方沟通核对,成本高,审核流程周期长,通过信息化软件模块功能,建立审批流程,将计量审核问题在平台上快速沟通,过程留痕,加快了审批流程,降低了沟通成本;四是传统变更及签证过程复杂,手续繁多,变更项目容易交叉,变更费用难以控制,通过信息化软件的云平台系统整理变更项,形成变更台账,和计量支付模块有机关联,对项目的整体造价形成有效控制。

结语

综上所述,工程计量与支付是项目合同管理和费用控制的核心工作。在计量支付过程中计量人员应遵循合同性、公平公正、时效性等原则,同时注意工程计量方法的优化,合理进行工程费用支付管理,并采用先进的信息化软件管理达到工程项目成本控制的目的。**中国招标**

(作者单位:中铁建重庆投资集团有限公司)

参考文献:

- [1]陈许增,刘克强.浅谈代建项目计量与支付的管理[J].黑龙江交通技,2021,44(01):176-177.
- [2]鞠一帆.公路工程量支付与造价管理的优化举措研究[J].运输经理世界,2021(02):45-46.
- [3]夏海金.建设工程计量支付管理水平问题研究[J].城市住宅,2020,27(04):168-169.

(责编:高杨)