

文章编号: 1009-6825(2009)23-0261-02

浅谈六潜高速公路中的计量支付管理

邓小兰 汪少平

摘要:介绍了六潜高速公路计量支付的范围以及对计量支付人员的基本要求,详细地阐述了高速公路中工程的计量和工程的支付等相关内容,并就计量支付软件及对岗位责任人的业务要求作了讨论,以期为类似管理工作积累经验。

关键词:高速公路, 计量支付, 台账, 岗位责任人, 管理

中图分类号: TU723.3

文献标识码: A

六安—岳西(黄尾)、岳西(黄尾)—潜山高速公路是国家重点公路规划中的济南—广州公路的一段,也是安徽省公路主骨架规划中的“西纵”(即亳州—阜阳—六安—安庆—东至公路)的重要组成部分。项目的实施,对安徽省乃至国家公路网的完善均起着积极的促进作用。工程计量与支付的目的在于确定和计算承包人完成工程的价值,并按合同中有关支付的规定予以付款。做好计量支付管理工作对这条高速公路的成败有关键意义。

1 六潜高速公路计量支付的范围

其支付范围包括:本项目工程量清单及所包含的内容以及变更增加的各项费用;合同文件规定的各项费用;与六潜高速公路工程有关的其他费用。

2 六潜高速公路对计量支付人员的基本要求

计量工程师应在各级部门的领导下,努力工作,熟练掌握软件操作,熟悉合同文件及有关规范、办法或规定,实事求是,秉公办事,热情服务;按照有关办法与规定,保证计量支付的准确无误;在要求时限内认真完成计量支付工作,确保“计量有资料,支付有报表,查询有台账”。

3 六潜高速公路要求建立计量支付台账

承包人进驻工地后,首先应熟悉合同、熟悉规范、熟悉工程量清单,根据具体要求建立计量支付台账。建立台账前,应对清单数量逐一进行细分复核,将复核情况列表,按变更形式上报监理组、项目执行办与驻地审核及审批后,报项目管理办公室及总监代表处备查。变更令批复的数量应立即进入相应的台账,并注明变更令编号及批复文件编号,批复文件及变更令应妥善保管,以备后查(新增工程的单价必须经业主批准后有效,否则不予计量)。台账建立按有关表格执行,建立台账时的统计单位应便于编制工程决算及竣工资料。建立台账的依据有:合同专用条款及通用条款,技术规范,工程量清单,设计图纸,变更令及其附件,其他有关文件。

4 工程的计量

4.1 计量的范围

计量范围包括:工程量清单及业主与监理工程师发出的书面变更修改或补充工程量清单,合同文件规定的各项费用(包括费用索赔、各种预付款及扣回、保留金、违约金、价格调整等)。

4.2 计量的原则

计量原则:不符合合同文件要求的工程不得计量。工程质量不合格的工程不予计量,验收手续不齐全的不予计量。按合同文件所规定的方法、范围、内容、单位计量。按业主与监理工程师同意的计量方法计量。计量必须准确真实,不重不漏,严禁弄虚作假,以次充好,以少报多,提前支付等违规行为。工程计量应以净值为准,除非合同另有规定。

4.3 计量的依据

计量依据包括:合同文件,合同图纸,技术规范,工程量清单及说明,工程变更及修订的工程量清单,有关计量的补充协议,批准的工程费用索赔等有关文件,工程检验手续及有关资料。

4.4 计量的程序

工程达到规定计量单位时,承包人提出计量申请或监理工程师发出计量通知。

监理工程师审查承包人为计量准备的有关资料,发现问题或资料不全,应向承包人讲明情况退还给承包人,暂不进行计量,或计量后暂不支付。

计量工作应由监理工程师和承包人按合同文件的规定进行,监理组计量工程师具体负责,其他专业工程师分别对分管工程进行计量审核。

计量必须有负责检查、复核的人员和监理组长等有关人员签认,以保证计量的准确性。

承包人对每次监理工程师审核通过计量进行汇总后,按月报送有关资料,填写中间计量表。中间计量表清楚地填写计量结果,并由参加计量的监理工程师和承包人代表签认,交监理组计量工程师审签。

报总监代表处及项目执行办公室审定后,最终由业主人代表签认,计入中间支付证书。

Cost control of construction item

CHEN Lingling

Abstract: Aiming at the complicated features of construction cost, the paper makes a brief statement on whole process control and management of the cost starting from the view of investing and policy making stage, designing stage, tender submitting stage, construction stage and completing stage, it aims to reach the goal of controlling cost.

Key words: construction item, project cost, control, management

收稿日期: 2009-04-20

作者简介: 邓小兰(1974-),女,工程师,安徽省高速公路总公司,安徽 合肥 230051

汪少平(1972-),男,工程师,安徽省高等级公路工程监理有限公司,安徽 合肥 230051

(C)1994-2022 China Academic Journal Electronic Publishing House. All rights reserved. <http://www.cnki.net>

4.5 计量必须具备的资料

计量必须具备的资料:中间计量表和中间交工证书;分项工程开工申请报告批复单;检验申请批复单及有关的自检资料;工程质量检验表及有关的质量评定意见;工程变更令及其附件;索赔时间/金额审批表及其附件;其他有关文件。

4.6 合同内工程的计量

合同内工程的计量,在符合合同条款规定后,按计量程序办理。费用索赔、各种预付款及扣回、保留金、违约金、价格调整等费用的计算、审核及审定,便于工程支付,具体规定见工程支付。工程量清单中开列的工程量是根据设计提供的预计工程量,不能作为承包人在履行合同义务中应予完成的工程实际和准确的工程量。合同中未在工程量清单中填入单价或总价的工程细目,将被认为其已包含在合同其他细目的单价和总价中,业主将不另行支付。

4.7 变更工程的计量

变更工程的类型:1)数量变更:变更工程数量,清单细目内容与单价不变。2)项目变更:工程数量、清单细目内容与单价全部变更。3)单价变更:工程性质引起单价变更,工程数量、清单细目内容不变。

变更工程数量审核主要依据是:1)变更通知及变更图纸。2)监理工程师现场计量的结果。3)变更工程按合同文件规定工程量增减超过一定比例时,需按合同文件规定进行单价调整。4)变更工程按有关变更审批程序,经规定的部门逐级审批,由监理工程师签发变更令后,按合同条款规定予以计量,进入中间计量表。5)按有关规定计量支付。

5 工程的支付

5.1 支付的原则

支付必须以工程计量为基础。支付必须以技术规范 and 工程量清单为依据。支付必须以合同条款和日常记录资料为依据。支付必须严格按照规定的程序进行。支付金额必须大于最低支付限额。支付必须及时,在规定的时限内完成。业主只对正式通报并认可的工程账户拨款。支付必须按照有关规定执行,以免造成支付上的混乱。

5.2 支付的时间

承包人每月将上月 26 日至本月 25 日所完成的、经审签的工程计量表,经现场核实已进场的永久性材料、经批准的调价、索赔、工程变更等,按规定格式填写支付月报。按合同规定的时限支付,超过时限,由业主向承包人支付迟付款利息。

5.3 支付的程序和时限

工程费用支付的程序包括以下三个阶段:1)承包人提出申请:由承包人按合同文件规定的期限通过监理工程师向业主提出付款申请并出具一系列的月报表。2)监理工程师的审核与签发:监理组、总监理工程师按合同规定的期限逐级全面审核和计算(监理工程师有权修改月报表中的错误或不足之处),在逐级审核和计算的基础上签认应支付的工程费用。3)业主付款:业主在合

同规定的期限内支付给承包商款项,若未在规定的时间内支付,则承包人有权要求业主按招标文件附件中规定的利率,按合同文件有关规定向承包人支付全部未付款额的利息。

5.4 前期支付

业主收到并确认以承包人或监理单位与业主签订的施工或监理合同协议、履约保函及动员预付款保函后,按合同规定由工程、财务部门开具动员预付款拨付单,并在以后的工程实施中按规定扣回。

按照合同规定,扣除业主代替承包人办理保险所支付的费用或根据合同规定的保险范围审验承包人的各项保险证明,按照合同规定支付相当保险额一定比例的金额。

按照合同或协议,由业主分期或一次性向有关部门支付工程前期的有关土地青苗补偿或征地拆迁,以及勘察设计费等费用。

5.5 中期支付

工程款指工程各级部门对“中间计量表”审查无误后,签认有关计量支付报表以及中期支付证书,由业主财务部门向承包人支付工程款(清单工程、变更工程及新增工程的支付)。在支付中需考虑支付或扣留、扣回以下费用:1)违约金:由监理工程师按照合同文件规定及其他有关规定计算,报驻地处及项目执行办审批,并报总监代表处及项目管理办备案后,进入当月计量支付报表中,在支付中予以扣除。2)索赔:按照合同文件规定,由于非承包人的原因而发生必要的额外费用,承包人可以向业主(保险公司赔偿范围以外的费用)提出费用索赔(由承包人原因引起业主对承包人的索赔,业主可通过冲账、扣除工程款、没收履约保函、扣保留金等手段来实现对承包人的索赔,本办法主要规范了因非承包人的原因而引起的索赔程序)。3)保留金:按合同文件规定比例扣留。每月扣留当月完成量的 10%,累计扣留的最高限额为合同总价的 5%。4)价格调整:按照合同文件规定执行。需经业主批准后计入计量支付。5)暂定金:根据合同条款规定和工程实际,需要动用暂定金时,按照有关规定(同变更工程审批程序),承包人应提出申请报告,由监理组审查,经总监代表处审核无误后报项目执行办审核或审批。

6 计量支付软件

为了充分利用计算机的优势,提高报表的准确率与工作效率,便于管理,在工程的计量中采用统一的计量支付软件系统。各承包商必须认真落实人员。工程计量支付人员必须是参加过软件培训的公路工程人员。在使用计量支付软件系统时配备的微机必须满足计量支付工作的要求。

7 对岗位责任人的业务要求

工程计量支付人员应严格把关,实事求是,有效控制资金,监理组应严格执行计量支付程序。各级计量支付人员应尽职尽责,努力完成计量支付工作。

参考文献:

[1] 刘卫东. 公路工程费用支付的控制[J]. 山西建筑, 2007, 33(25): 281-282.

On measurement and payment management of Liu-Qian freeway

DENG Xiao-lan WANG Shao-ping

Abstract: It introduces the range of the measurement and payment of Liu-Qian freeway and the basic requirements to the working staff of measurement and payment, elaborates the measurement of highway projects and project payment and discusses measurement and payment software and the working requirements to post responsible man, so as to accumulate experience for similar managing work.

Key words: freeway, measurement and payment, account, post responsible man, manage