

公路工程合同管理中的计量支付研究

陈智

(贵州省织金公路管理段, 贵州 毕节 551700)

摘要: 针对公路工程合同管理中计量支付现状进行全面分析, 并简要介绍了公路工程合同管理计量支付内容, 如工程预付款计量支付、工程合同变更计量支付、项目工程量计量支付、项目质量保证金返还、施工人工工资返还等, 提出计量支付在公路工程合同管理中的具体应用措施, 希望可以为相关人员提供借鉴。

关键词: 公路工程; 合同管理; 计量支付

中图分类号: U415.1 **文献标识码:** B

0 引言

现阶段, 我国基础设施建设力度不断加大, 公路里程逐渐增加, 在公路工程项目合同管理中, 通过合理应用计量支付方法, 能够提高公路工程合同管理水平, 减少资金损耗。基于此, 本文深入研究计量支付在公路工程项目合同管理中的应用要点。

1 公路工程合同管理计量支付内容

1.1 工程预付款计量支付

在公路工程项目建设准备阶段, 建设单位要根据合同内容为施工单位支付一定资金, 既预付款, 进而保证公路工程项目的有序施工。对建设单位来讲, 在支付工程预付款时, 要按照合同要求在指定的时间内顺利完成工程预付款支付工作。通常而言, 公路工程施工前期, 建设单位要向施工单位支付70%的预付款, 剩余部分可以在施工单位准备好相应的材料与设备后支付。在准备施工材料与设备时, 施工单位针对购买的各项设备, 要开具相应证明, 证明单据上有监理人员的签字。

1.2 工程合同变更计量支付

在公路工程项目中如果出现紧急情况, 施工单位需要对项目合同进行有效变更。公路工程合同变更环节, 建设单位和施工单位相关技术人员要共同协商, 对原有的项目计量标准进行更改, 针对公路工程项目中新增的材料, 需要将材料名称与价格上报给计量支付机构。

1.3 项目工程量计量支付

公路工程项目施工完毕后, 建设单位需要支付剩余的资金。计量支付机构要结合施工单位提供的设备购买清单进行严格审核。由于公路工程项目施工与合同预期存在一定差异, 所以, 在计量支付环节, 建设单位要根据实际工程量进行支付^[1]。

1.4 项目质量保证金返还

重点指的是承包商和业主之间的合同协议, 利用公路

工程预付款的5%来解决项目施工中可能出现的质量问题。

1.5 施工人工工资返还

结合公路工程项目施工合同要求, 在工程计量支付过程中, 拿出支付款的1%, 保证施工人员的工资能够正常发放。如果施工单位拖欠工资, 监理可利用保障金支付工资。

2 计量支付在公路工程合同管理中的应用

2.1 加大监管力度, 提升计量支付工作的规范性

公路工程项目施工过程中设有监督单位, 监督单位通过认真履行自身职责, 能够保证公路工程项目合同管理中的计量支付工作顺利进行。要想进一步提高公路工程合同管理中计量支付水平, 做好监管工作特别关键。监管人员需要持证上岗, 具备监理工程师证书。监督单位要详细了解公路工程项目的施工进度, 适当加大监管力度, 从而更好地提高计量支付工作的规范性。

通过提高公路工程合同管理中计量支付工作的规范性, 能够保证项目计量支付工作的顺利进行, 提升公路施工质量监管水平。例如, 国家相关部门可以根据公路工程项目合同管理计量支付工作开展情况, 加强规范化管理力度^[2]。

2.2 认真分析项目台账, 提高公路工程管理水平

2.2.1 项目暂定价的计量

在公路工程项目施工阶段, 受外界众多因素影响, 导致工程量出现较大变化。例如, 项目清单的调整与工程变更等, 施工单位可结合公路工程项目的具体情况, 有针对性地进行计量, 可以采取清单计量方式来计量, 从而保证公路工程项目施工的有序开展。

从实践角度分析, 工程变更与项目清单调整现象较为常见。针对此问题, 施工单位管理者要结合公路工程项目的具体情况, 包括项目施工过程中可能会遇到的问题进行科学预测, 并采取有效的处理对策。

2.2.2 加强计量分析

公路工程项目施工前, 建设单位与施工单位需要结合

收稿日期: 2019-09-09

作者简介: 陈智(1967—), 男, 贵州织金人, 工程师, 主要从事公路养护管理工作。

公路工程项目各方面情况进行有效协商,确定最终合同要求,在合同要求中,包含了整个项目不同方面的规定。由于受到外界因素的影响,公路工程项目在实际施工环节会遇到很多突发情况。例如,工程变更与暂定价等,要求施工单位对工程计量进行科学的调整。针对公路工程项目施工环节出现的变更,施工单位要准确计量,为后期的项目核算提供便利^[3]。

此外,施工单位还要大力完善工程计量台账,强化公路工程合同管理效果,防止漏计与错记。公路工程项目计量台账通常包含一些比较重要的数据信息,如果采用常规的纸质记录方式,很容易出现误差,而且需要一定资金进行维系,所以,施工单位可运用先进的计算机技术,利用专门的办公软件,构建公路工程项目计量台账。通过做好计量台账工作,能够为后续的审计与核算提供便利,提高各项计量数据的准确性,减少审核漏洞现象的出现。

2.3 严格遵守计量支付原则,减少超支漏支现象的发生

要认真遵守计量支付原则,针对不遵守相关原则的工作人员,要采用相应的处罚措施。由于电子科学技术的迅猛发展,计量支付工作越来越便捷,相关人员要妥善运用电子科学技术,从根本上减少超支漏支行为的出现。

对计量支付人员来说,要不断提升自身的综合素养与专业技能,减少违规行为的出现。计量支付人员要主动学习先进的理论知识,严格遵守有关支付原则。

2.4 制定完善的工程项目计量支付体系,提高工程合同管理质量

通过制定完善的计量支付台账体系,能够保证公路工程合同管理水平得到全面提高。公路工程项目计量支付台账体系,主要是施工单位与监理单位结合公路工程项目各阶段的计量情况,利用计算机软件编制为报表的形式,使各项资料信息得到良好整合。详细认真地记录项目施工内容并上报相关部门,开展相应的管理工作,能够减少错误计量数据的出现。在公路工程合同管理计量台账中,施工单位、监理单位与软件开发商要协同配合,并完善原有的计量支付流程^[4]。

另外,公路工程合同管理计量支付人员在实际工作中,要将工程量清单中的各个细目全部摘取,形成独立的清单计量,并与原有的清单进行对比,保证清单内容更加完善,工程扣款更加准确。如果出现多扣或者少扣现象,要采取科学的解决措施。

2.5 建立高效的沟通渠道,提高公路工程项目计量支付的准确性

为促进建设单位、施工单位与监理单位之间的好沟通,提升公路工程项目计量支付的合理性,能够保证公路工程项目计量支付工作成功进行^[5],建立良好的沟通渠道尤

为重要,能够帮助施工单位上报的各项数据更加精确。为保证公路工程计量环节出现的问题得到更好的解决,防止计量周期拖延,还要对此沟通渠道采取良好的维护方案,保证三方的沟通方式更加科学。对监理人员来讲,要根据施工单位的施工情况如实汇报工程变更量,并适当加大监管力度,防止出现工程计量虚报的现象。监理人员还要规范自身行为,真正达到提升公路工程项目合同管理计量支付水平的目的。

2.6 加大计量管理队伍的建设

从公路工程项目管理角度来说,计量支付相关工作的开展主要依据实际检测数据。需要项目工程师能够做到精准无误的勘测,获得高质量的工程量数据信息,同时监督承包商严格按照合同相关规定组织施工作业以及上报工程量,在保证工程质量的同时,实现对效益的把控。除此之外,还应做好监理人员工作情况的考核,避免出现虚假上报或者其他情况,确保此项工作的公平性。通过对相关岗位人员的业务培训,采用奖惩机制,提高岗位工作人员的业务能力水平,同时调动其工作积极性,进而提高计量支付管理水平。结合计量支付管理岗位的特点,对当前人员业务能力方面的不足之处进行优化,使其能够更好地适应计量支付管理工作,提高公路工程合同管理水平。

3 结语

合理分析计量支付在公路工程合同管理中的具体应用措施,例如加大监管力度,提升计量支付工作的规范性、认真分析项目台账,提高公路工程管理水平和严格遵守计量支付原则,减少超支漏支现象的发生、制定完善的工程项目计量支付体系,提高工程合同管理质量、建立高效的沟通渠道,提高公路工程项目计量支付的准确性等,能够保证公路工程合同管理效率得到全面提升。

参考文献:

- [1] 尹军辉. 高速公路施工物资设备管理分析——以文琼高速WQLM1合同段沥青路面工程为例[J]. 工程建设与设计, 2019(7): 288-290.
- [2] 余名敏. 浅谈高速公路建设融资风险控制——以JT集团为例[J]. 交通财会, 2018(11): 33-36.
- [3] 赵晓丽, 邹庆霞. 浅谈新形势下公路工程经济管理风险及防范措施[J]. 现代营销(下旬刊), 2018(4): 151.
- [4] 刘晓燕. 合同管理在公路施工成本控制中的应用效果分析[J]. 中外企业家, 2018(20): 53.
- [5] 肖原. 高速公路合同管理中计量与支付台账的建立和工程变更管理[J]. 黑龙江交通科技, 2018(6): 211-212.