

公路工程计量支付与工程变更浅析

代永莉,周建国  
(贵州省公路工程集团有限公司)

**摘 要:**阐述了计量支付的原则及依据;工程变更后造价的确定,包括分析合同文本、工程款中期支付管理工作的监控、计量台账的变更及确定、认真审核变更项目等,为从事公路工程计量支付工作的人员提供一定的参考与借鉴。  
**关键词:**公路工程;计量支付;原则;根据;工程变更;分析  
**中图分类号:**U415.1      **文献标识码:**C      **文章编号:**1008-3383(2014)06-0189-01

1 工程计量支付的原则及依据

工程计量支付的基本原则是根据合同条款中,有关工程项目和工程变更的内容,或者合同中明确规定的各个项目进行支付。计量项目应包括已经完成的工程或者施工阶段的工程中已经完成的部分,其质量需要达到相关技术要求。在进行计量时,计量方法应具有一致性,在工程完成后及时支付。计量结果应先由监理工程师及承包人共同确认,且需要支付的款项应大于合同中规定的最低值。如果合同中没有特殊规定,项目中的暂定金额、计日工等项目,需要经过监理工程师向总监代表或总监汇报,得到批准后,才能根据指令有计划的使用。计量的基本依据包括工程量清单前言和技术规范、质量合格证书、设计文件等。在进行工程计量时,一般选择监理工程师及承包人共同计量的方式,较为节省时间,并能保障计量质量。监理工程师的计量范围包括工程量清单中的全部项目、合同文件中规定的项目、工程变更项目。如果工程满足计量要求,监理工程师即可实施计量,并审核承包人出示的计量资料,最后结合工程勘察信息、测量数据、设计图纸、现场记录资料等,与承包人共同计量。计量频率一般为每月进行一次。如果由于各种因素,承包人需要提高计量的频率及次数,应提前填报计量申请单,并说明层架计量次数的主要原因、计量的工程部位、具体计量时间等,再递交至监理工程师。

2 工程变更的造价确定

2.1 分析合同文本

工程变更价款的确定,需要参考各项资料,包括合同相关款项、技术标准、工程量表、图纸资料、设计变更文件等,其中工程量表中详细的单位工程量,合同文本中对其计价方式有明确的规定。技术标准作为各项工程款项的给付提供看了统一的标准及可靠的依据,并明确指出了各个项目的归属情况、计价单位归属及另外计价的项目。在现在的工程建设中,负责工程款项支付的人员,对于招标文本的实际意义及内容没有进行深入的研究,在工程计量时存在计量错误、遗漏计量项目或者重复计量的问题,导致项目建设成本控制效果不理想。因此需要对合同文本进行仔细研读,全面掌握合同内容及变更条款,才能保障建设工程款支付工作的质量。

2.2 工程款中期支付管理工作的监控

工程款的中期支付使之审查及支付工程施工阶段的工程款,对于中期支付的工程款必须严格审查。目前的公路工程费用一般是采用中期支付的形式,因此属于十分重要的工作。审查时需要做到以下几点:(1)该支付方式控制的主要任务是审核已经施工完毕的工程量,并将通过审批的工程量清单及台账作为可靠依据进行支付;(2)如果工程的质量不合格,或者没有通过验收的工程,需要进行纠正、改进直至达到验收要求或者质量标准。在此之前不允许以任何形式进行工程款的支付。如果在修复的过程中产生了相关费用,该部分需要由承包方自行承担;(3)合同中规定需要扣除的工程款,应按照规定及时扣除,避免支付不符合合同约定要求的工程款;(4)仔细检查核对对工程量清单,排除重复计量的问题。

2.3 计量台账的变更及确定

根据工程合同的变更情况,工程款项的计量可以分为合同已有的计量及合同之外的计量两个类型,二者的性质、特点及计量方式均有着较大的区别。合同之内的计量是指在合同中有明确规定的工程量清单和单价;而合同之外的计量是指工程出现变更部分的工程量及单价。因此不仅需要构建一般的工程款支付台账,也应针对工程款变更部分构建变更台账。在工程变更台账建立时,列入台账的工作应首先进行申请,得到正式审批且下达了变更指令后才能进行,详细记录批文号、时间及其他信息,便于后期的检查及核对工作。另外还需要对其有针对性的采用有效的动态管理与控制,保障工程款支付的管理效果。

2.4 认真审核变更项目

工程变更的因素主要包括设计不合理,需要进行修改,及合同文本缺陷,造成后期的问题,需要修改合同。监理工程师在对于变更进行审核时,应注意以下几个方面:(1)在进行工程变更后清单审核时,不仅需要详细描述审核变更的部分所涉及到的内容,还需要将各个单项工程的清单全面列表,便于对变更工程款产生的变化进行准确的核算,并对该类项目的计量方法进行详细说明;(2)重视审核变更的原因及根据。变更、索赔文件需要以合同文件和法律法规为依据,包括招标文件、合同文件、会议纪要、进度计划等。另外还需要具有变更索赔的相关证据,包括设计图纸错误的详细说明、原设计图纸等;(3)遵循变更价款的有关规定。监理工程师在审查工程变时,应根据技术的可行性、费用适度、工艺成熟、不影响工期或者降低性能等作为基原则,并协调好业主、承包商的关系。

3 总 结

在公路工程中,其包含的事务极多,根据计量进行支付是基本原则。由于各种因素的影响,如设计变化、业主要求、施工工艺等,出现支付变更也属于是在公路建设过程中较为常见的情况。其对于有效地控制工程建设投资有着重要的意义,采用科学合理方式进行审核,能够避免工程在施行阶段由于费用管理漏洞,而出现的资金浪费或者使用率低的问题。本文仅从一般的角度分析了计量制度及项目变更后的造价确认措施,但是在实践活动中还需要计量人员及管理人員全面把握工程的各项要素,选择适应于具体情况的计量支付方式,在过程上对费用实施有效的控制,提高建设单位的经济效益,保障工程质量。

参考文献:

[1] 韩万里. 浅谈公路工程计量支付与变更[J]. 现代经济信息, 2009, (12): 292-294.  
[2] 黄凌君. 浅谈如何优化高速公路工程变更与计量支付处理程序[J]. 公路交通科技(应用技术版), 2013, (3): 531-533.  
[3] 施福勇, 裴伟丰. 浅谈高速公路工程施工中的计量支付与变更[J]. 黑龙江交通科技, 2012, (1): 43.  
[4] 黄宾彬, 杨毅. 浅谈公路工程计量支付原则和方法[J]. 山西建筑, 2009, (14): 214-215.  
[5] 杨秀丽. 浅析公路工程计量支付工作之要点[J]. 科技信息, 20109, (32): 590.