

关于公路工程计量支付变更的思考

吴静

(贵州桥梁建设集团有限责任公司 贵州贵阳 550001)

摘要:在公路建设工程中,工程计量支付与变更是贯穿于公路建设工程始终的一项重要工作,在控制建设投资中起着举足轻重的作用。必须严格管理好计量支付及变更工作,才能有效控制建设成本。本文对公路工程计量支付与变更进行了探讨。

关键词:公路工程; 计量支付; 变更

公路建设项目各方利益的实现,离不开其计量环节及其支付环节的优化,这需要引起一些监理工作人员的重视,针对现实公路工程建设过程中的难题,展开分析,保证公路建设项目综合利益的提升,以满足现实工程的需要。兼顾质量前提下缓解工程资金压力,提高工程变更与计量支付效率的途径。

1 公路工程计量支付方案的优化

在日常公路工程建设过程中,影响其计量支付工作稳定运行的因素是非常多的,比如施工环境及其监理工程师自身的因素,这些都影响着公路工程项目的工程量及其工程质量的控制。只有做好计量环节的有效控制,保障其客观性、科学性,才能满足日常公路工程的稳定发展的需要。该环节的开展,需要引起相关人员的重视,特别是监理工程师自身相关行为的控制,因为监理工程师是保证公路工程计量、支付环节稳定发展的一个重要因素。这一过程的进行,既是量的客观衡量,也是质的综合检验。在这一过程中,监理工程师能否很好的运用自己的权利来控制和实现工程的最优完成,直接取决于监理工程师自身的修养和专业素质。这一修养和专业素质的形成,就必须倚靠一些具体严格的工程实践原则,监理工程师应当严格的遵守和执行这些公路工程中计量与支付的原则,方能不辱使命,真正起到协助工程更好完成的作用。

在公路工程项目优化过程中,通过对其造价环节及其时间环节的有效控制,从而满足公路建设的需要。在此程序中,如果出现支付环节及其计量环节的问题,就难免导致相关人员的自身经济利益的损失,如果这一现象得不到有效的控制,就会导致一系列的合同纠纷的出现。随着我国公路相关建设的方案的优化,其计量环节及其支付环节的优化方案也在不断的发展,一定程度上保证了公路建设工程的时效性,促进了计量时间及其支付时间的有效规范。在公路工程项目的计量和支付工作中,监理工程师公平公正的立场也是必须的,也就是说,监理工程师必须遵守职业道德,正确有效的利用好自已的权利,为工程的圆满完成尽自己的努力。事实上,准确的计量、合理的支付是避免业主与承包商之间纠纷最为直接有效的方式。因此,监理工程师坚持合理公正的原则也是很有必要的。

在计量环节及其支付环节运作过程中,要遵守其相关的合同原则。要对双方签署的合同内容进行深入的了解,以实现其技术规范环节的的稳定运行。做好相关的图纸设计工作及其清单整理工作。这对监理工程师有了更高的要求,只有如此,才能保证工程的计量环节及其支付环节的的稳定发展。工程监理人员要实现其对相关材料的深入分析,遵守自身监理的操作规范,以保证公路工程的计量环节及其支付环节的的稳定发展。计量通知与计量申请:这是工程行政中常规的一步,即需监理工程师严格审查承包商的计量申请,在条件满足的情况下向其发出计量通知。资料审查:监理工程师需对承包商上交的材料进行严格的审查,不满足条件者则暂不进行计量,需退回承包商令其返工至合格标准后方可进行下一步的审查工作。付款:业主在收到监理工程师签发的证书后,即可按照合同规定支付欠款给承包商。

在公路工程项目建设过程中,要运营综合性质的思维,实现其项目计量环节及其支付环节的有效协调,积极做好相关的应用工作,实现其相关工作人员的自身行为的规范性,保证工程的有效管理,促进其质量环节、效率环节等的控制。该环节的发展,设计的因素是比较多的,需要做好相关的综合管理工作。保证计量与支付工作有机的结合到公路工程项目中去,不仅可以有效的降低建设成本,还可以确保公路工程建设质量,为促进我们国家公路建设的又好又快发展尽一份力。因此,计量与支付的工作职责都要具体到人,实时的发现和解决问题,有效的保护业主及承包商双方的利益。

2 公路建设过程中的变更管理

2.1 提高设计质量,减少工程变更

根据统计资料,由勘察设计原因造成工程变更,影响投资变化的幅度一般为 3%~15%。为减少工程变更,应严格按基建程序办事,杜绝“三边”工程发生,引入设计监理机制,对设计方案、重点工程以及勘察基础资料等进行监理,并督促设计单位严格执行设计规范,以优化设计为目标,做到考虑周密和精心设计。工程设计中的技术与经济是相互依存和不可分离的,应把工程经济和工程技术摆在同等重要的位置。提高设计人员和概算人员的素质,增强经济观念,使设计人员和概算人员既懂得工程设计,又懂得概算编制。

2.2 加强工程变更管理,规范现场签证

为改善现场签证的现状,合同监理人员必须经常深入施工现场,同时加强与驻地甲方代表、监理、设计单位现场代表(工地设计组)及施工单位现场指挥部的联系,了解施工现场发生的各种事件,及时、准确地办理变更设计的现场签证工作。工程变更更应对所有工程项目的实际工程数量对照图纸计算。验工计价,既要做法加,也要做法减。

2.3 严格变更设计的验工计价程序,公平、公正的处理索赔

工程变更更按交通部最新颁布的《公路设计工程变更管理办法》实行,其增减费用应按原批准概算的编制原则、定额、计费标准、工料机价格计取。目前编制变更设计概算的方法有以下两种:方法一、采用定额编制,即采用变更设计详细数量,套用相应定额编制变更设计概算(目前采用的主要方法);方法二、采用合同承包价格的分部及分项工程指标编制。原合同没有的新增工程项目的变更设计采用方法一,合同中已有的工程项目变更设计采用方法二。在处理工程索赔时,要根据索赔的内容和原因明确责任者,正确计算索赔后可能带来的损益,经建设、设计、监理、施工四方代表签字后生效,避免不合理的索赔发生。

2.4 完善监理制度,提高专业水平

目前,项目监理工程师仅为施工过程监理,除对施工质量有发言权外,对变更设计只有建议权,对验收计价只有确认完成工程数量的权限。因此,目前的监理工程师为不完全监理。尽管监理公司的机构和资质均通过了有关权威部门的审查,也在工商部门进行了登记,但大多数监理公司还处于人员不固定、聘请人员杂乱的松散状态,其职工业务水平参差不齐,有必要从法规上予以规范完善。

3 结束语

公路工程计量是公路工程施工阶段投资控制的重要手段,是合同管理的核心内容,是公路工程技术管理人员实施工期控制、质量控制和投资控制的基础。然而公路进入施工阶段,因水文地质条件的改变,以及施工图本身的不完善等,往往会不可避免的发生一些工程变更,但工程变更更因涉及的批准部门多,牵涉的经济利益部门多,使变更批准成为一个复杂漫长的合同管理过程。一项变更更处理不及时,或处理不当,往往会影响工程计量的确定,工程项目本身经济效益的实现,工程施工的正常有序开展,施工单位、业主单位的直接经济效益,以及影响监理工作的正常开展。因此,探讨计量控制与变更管理问题意义重大。

参考文献:

- [1] 江铁,匡彪.混凝土建筑安全策略探讨[J].警官文苑, 2011, (10) ..
- [2] 于伟.高速公路工程计量支付工作的内容和方法.北方交通学报, 2010, (05).
- [3] 施福勇,袁伟丰.浅谈高速公路工程施工中的计量支付与变更[J].黑龙江交通科技, 2012, (01).
- [4] 郭冬青.高速公路工程计量与合同管理简析[J].青春岁月, 2011, (18).