

浅谈普惠高速公路的工程计量、支付及变更

廖奕娜

(汕头市公路工程监理有限公司 515021)

摘要:对普惠高速公路工程,较为详细地对该项目合同在执行过程中,按照规定,对工程的计量、支付和变更的工作流程及具体做法作了详细介绍,以供参考、借鉴。

关键词:普惠高速公路 合同管理 工程计量 支付 变更

中图分类号:TU20

文献标识码:A

文章编号:1674-098X(2008)08(b)-0046-01

普惠高速公路是揭阳至惠来高速公路的一期工程,起自普宁池尾黄竹坑,连接国道324线,终至惠来东港,贯通已建成通车的深汕高速公路,主线全长约41km。

普惠高速公路项目的建设,严格执行基本建设程序,推行项目法人责任制、工程招标投标制、合同管理及社会监理制,工程主体质量良好,工期合理,工程造价也得到了合理的控制,是当时全省每公里造价最低的高速公路项目。能够取得这样的成绩,该项目严格、规范的工程计量、支付及变更管理功不可没。

1 工程计量和支付签证

1.1 计量与支付签证流程

建设单位普惠高速公路筹建处根据上级有关规定及施工承包合同,制订了工程计量支付规定,详细规定了计量和支付的申报、审批程序,包括表格的格式、签名盖章和评语的规范、资料上报的时限等。计量支付报表包括计量计算书、月度报表、月度支付证、付款单等,需经驻地监理、总监办合同部、总监、筹建处工程部、计划部、处领导等多关审核。每月的计量支付均做到准确、及时,资料翔实、可靠。

1.2 计量的程序、依据和方法

A 工程计量的程序

以合同各章的工程量清单为核算单位,由承包人于当月20日之前向驻地监理申报本月完成工程的月度报表。驻地监理和业主驻地工程师对承包人的工程量统计报表逐项进行审核,对有异议的项目和数量应以合同规定和监理工程师的现场记录为依据与承包人进行讨论,求得一致,并作为支付的依据之一。

B 工程计量的依据

同意计量的工程项目必需是经监理工程师检验合格的;以设计图纸的工程量或工程师变更令中的工程量为依据;由于承包人的原因造成的返工不予计量。

C 工程师对以下项目进行计量

工程量报价清单中的全部项目;合同中规定的其他项目;工程变更项目;在合同期内业主与承包人达成协议的新增项目。

凡是“单价承包”的项目以实际完成(质量合格)的工程量进行计量,凡是“总价承包”的项目按实际完成(质量合格)该项工程总量的百分比进行计量。

1.3 工程费用的支付

1) 支付签证的表格

支付签证反映本合同全部工程项目的支付余额由下列表格组成:工程结算汇总表;单项工程结算汇总表;单项工程结算明细

表;新增工程结算明细表;变更工程明细表;计日工表;零星支付表。

2) 支付签证的编制

根据合同的规定,合同价款均按月支付,承包人每月将应结算的合同价款于当月末向工程师递交支付申请,工程师在收到支付申请后,按计量的有关规定和合同规定的结算方法进行逐项审核,并根据审核结果编制进度付款签证。工程师于28天内完成签证后转送给业主,业主在35天内办理支付。

凡以单价承包的工程项目,以工程师同意结算的工程量乘以合同单价进行结算;凡以总价承包的工程项目,按合同规定的百分比进行结算;凡属变更的工程项目,以变更令中规定的支付方式进行付款。

工程款在每次支付签证中,还将扣留本次结算总金额的5%作为质量保证金,待工程质保期满后向承包人结清保证金。

在支付签证中,还应扣除工程师认为应该扣留的其他扣款。

3) 支付

工程款的支付须凭监理工程师签认的工程计量报表,经审查、批准后,由计划部开具“付款通知单”,“付款通知单”经计划部负责人、主管工程的筹建处副主任审核确认,筹建处主任审批,财务部门核付。

2 工程变更

2.1 变更程序

无论是业主单位、监理单位,还是承包人认为原设计图纸、技术规范或合同工期不适应工程实际情况时,均可向监理单位提出变更要求或建议。但提出的变更要求或建议均需按相关规定得到审查批准。

工程变更设计严格按照《广东省高速公路公司公路工程变更管理办法》规定的职责权限范围和操作方法及筹建处制定的《普惠高速公路工程变更管理办法》执行,遵循“不得随意改变原设计、扩大或缩小建设规模、提高或降低技术标准”的原则予以严格控制。对于经论证需进行变更的,凡属一、二类重大或较大以及投资超过50万元以上的变更设计,严格按照《广东省高速公路公司公路工程变更管理办法》规定,上报省高速公路公司、省交通厅审批。变更办法详细规定了变更设计文件的格式内容、变更流程、费用确定、审批程序。由设计院(或设计院代表)出施工图,驻地监理、总监办、工程部、计划部、总工程师、筹建处负责人和上级机关依次审核,使变更的必要性、合理性、变更数量、变更费用、变更规模得到有效控制。

普惠高速公路三池浦路段改线方案、东

港互通立交设计方案、高液限及膨胀土处治方案均得到省交通厅批复(粤交基【1999】2068、2128、2612号),其他重大变更均由省交通厅或省高速公路公司组织召开了会议解决。

2.2 工程款价的确定

1) 对所有的变更和附加的金额,如果监理工程师和业主认为合适,应按合同规定的单价和合价来估价;

2) 如果监理工程师和承包人认为合同中包含的工程的任何项目的单价或价格对工作都不合适或不能应用,可以在变更指示日起的14d内发出下列通知:由承包人发给工程师,表明他要求提出变更的单价或价格,或由工程师发给承包人,表明他要变更的单价或价格,则工程师在与业主和承包人适当协商之后,应由工程师与承包人就合适的单价或价格达成协议。如果双方意见不一致,工程师应确定他认为合适的单价或价格并相应地通知承包人,在单价或价格达成协议或确定之前,工程师应定出暂时的单价或价格,以便进行工程款支付。

3 结语

通过严格审核计量支付与工程变更,堵塞工程实施阶段费用管理的漏洞,将计量支付与工程变更工作有机地融入费用管理中,不仅可以有效降低建设成本,提高投资效益,而且能够确保工程质量,提高社会效益和经济效益。普惠高速公路建设过程中,尽管由于图纸滞后、征地拆迁影响等多种不利因素给工程造价工作带来非常多不利的影响,但在严格控制的计量、支付及变更管理之下,仍取得了令人满意的成绩,保证工程投资在概算内(不含建设期贷款利息的概算为115230万元,每公里造价2810.5万元),使普惠高速公路成为广东省造价最低的高速公路项目之一,同时该项目交工验收和竣工验收工程质量均为优良。

参考文献

- [1] 张建仁.公路工程监理培训教材——工程费用监理.人民交通出版社,1999,09,01.
- [2] 雷俊卿.公路工程监理培训教材——合同管理.人民交通出版社,2000,01,01.