

高速公路计量支付管理探讨

刘亚玲

(四川高速公路开发总公司雅安分公司, 四川 渠县 610041)

摘要: 在高速公路工程建设中, 工程计量与支付是合同管理中的关键环节, 贯穿于建设工程的整个过程中。从高速公路计量支付的理论与实际应用出发, 论述了高速公路计量支付的程序以及其中存在的问题, 具有一定的理论和实际意义。

关键词: 高速公路; 计量支付; 台账管理

中图分类号: U415.1

文献标识码: B

文章编号: 1673-8098(2014)06-0181-03

0 引言

在高速公路工程建设中, 工程计量与支付是国家资金在工程建设单位、监理单位以及施工单位之间流动的重要过程。在工程合同管理中, 工程计量与支付是一个关键环节, 在高速公路工程建设中, 从始至终都伴随着工程计量与支付。因此在高速公路工程建设的全过程中做好质量控制、进度控制以及成本控制, 不仅需要加强管理, 同时还需引进现代化的管理方法和信息化手段, 从而确保整个建设工程顺利的完成。

1 工程中计量的实施

1.1 工程计量的定义

在工程建设中, 工程计量是指根据合同条款的规定, 对已完成工程的数量进行计算和测量。因此为了确保建设单位和施工单位之间能够实现公平的交易, 在进行工程计量时应保证其计量的准确性, 应当严格按照合同条款、技术规范, 依据工程量清单进行计量操作, 同时还应根据施工图纸中的尺寸和工程数量进行原始工程量的控制。在工程中若发生了变更, 则工程变更计量工作应根据变更指令和修订的工程量清单进行处理。在工程量计量之前, 应先对已完成工程进行质量检验, 具备质量检验合格凭证才可进行计量。其他如费用支付和费用索赔等内容则来自审批机构的审批文件。

1.2 工程计量的程序

在进行工程计量时, 其计量的主体是监理工

程师。监理应根据合同中的相关规定对施工单位提出的已完成工程量通过现场测量进行核实, 然后确认已完成工程的价值, 最终根据合同的约定向施工单位支付相应的工程款。工程计量不仅应满足合同有关条款规定的要求, 同时还应满足设计图纸的要求, 并且应在具备施工现场驻地监理工程师的书面指令之后才可进行。

通常所说的“工程量计算方法”, 实际上是计算顺序问题。因为一幢建筑物的工程项目(指分项工程)繁多, 少则几十项, 多则上百项, 这些工程上下、左右、内外交叉, 如果计算时没有顺序, 就容易出现漏算或重复计算的情况, 并给审核带来不便。因此, 计算必须按照一定的顺序进行。常用的计算顺序有很多种, 如按施工顺序计算, 即按工程施工顺序的先后来计算工程量。计算时, 先地下, 后地上主要, 再后次要。大型和复杂的工程应先划成区域, 编成区号, 分区计算。

1.3 工程计量中的管理要点

在进行工程计量过程中, 施工单位应做好施工过程的原始记录, 将所有已完成工程和未完成工程的施工现场记录和施工图纸保存完成, 并做好资料归档。在施工单位完成部分工程之后, 监理工程师应及时对其完成的工程量进行验收, 验收合格之后方可进行下一道施工工序, 对于未经监理工程师检验擅自进行下一道施工工序的工程不予计量。

在实际工程计量中, 由于施工单位自身的原

因所导致的返工,以及施工单位为了方便进行施工采取的措施所增加的工程量不予计量。当进行隐蔽工程计量时,施工单位应及时通知监理工程师进行工程量的计算。当在工程中发生工程量的增减时,应经过监理工程师的确认。对于工程量的计量,当施工单位和监理之间发生计量不符的问题时,施工单位应在规定的期限内向上级主管部门进行申诉,并提供相关的资料文件作为申诉证据,上级主管部门经过仲裁以确保施工单位获得应有的工程量,同时在下个计量周期将其上报的工程量与当期工作量一同结算。

2 工程中支付的实施

2.1 工程支付的定义

工程支付是监理工程师和建设单位对施工单位已完成工程进行质量检验和工程量计量之后支付相应工程款的过程。确保工程满足技术规范,并且得到监理工程师的签字确认,以及获得建设单位出具的中期支付证书等文件之后,施工单位即可最终获得已完成合格工程的相应款项。工程支付的方式主要包括预付款、中期支付、最终支付和工程结算、保留金的最后退回和清算等。

2.2 工程支付的程序

根据建设单位出具的中期支付证书、专用通知以及中期支付表,并根据一定的计量办法和规定填报相应的申请表格之后,施工单位即可获得已完成工程相应的支付款项。

2.3 工程支付的管理要点

工程的准确计量是进行工程支付的前提和依据。经过监理工程师签证确认的计量单是工程支付的重要凭证。施工单位应根据办理的竣工结算文件,向建设单位提交竣工结算款支付申请。中期支付的进行是代表监理和建设单位对施工单位已完成工程的部分确认和款项的支付,但是这并不代表施工单位可以免除对于已完成工程的责任。当工程全部完成,并且施工单位最终获得工程缺陷责任书之后,施工单位才可最终免除对工程的质量责任。

当建设单位在规定的期限内未能及时地支付工程款时,施工单位可以催告建设单位进行支付,并对于延迟支付的工程款项,施工单位可以

获得相应的延迟利息。当延迟支付超过一定期限之后,施工单位可以和建设单位协商对该工程进行折价,或者可以直接向人民法院申请将该工程进行拍卖,折价或者拍卖所得的价款施工单位可以优先获得赔偿。

3 工程中台账的管理

3.1 做好建设过程中的台账

在高速公路工程建设中,应建立好工程台账,这样能够有效地提高工程量支付工作的效率,同时使得工程的结算工作在工程进行之中即可完成大部分,不仅加强了工程成本管理,同时加快了工程资金的周转,确保工程效益的最大化。在招投标阶段,所签订的合同文件中工程量清单上所列的数量仅是作为招投标的依据,即在招投标阶段以其作为招标单位和投标单位的共同依据,但是在实际的支付过程中,工程量的计算应根据合同条款和技术规范的规定进行,并根据如前所述的工程计量和支付的流程确定工程量清单的单价和总价,从而进行工程量的正确计量和支付。工程量正确的计量和支付是在工程建设过程中做好工程台账的前提。

3.2 建立合同数量纠正台账

在工程量支付过程中,应避免出现重计、漏计以及错计等问题。为了防止这些问题的出现,施工单位、监理单位以及建设单位三方应对合同清单中的项目和施工设计文件上的工程量进行理论上的数量核对,以审定无误之后所确认的工程量作为合同数量纠正台账。在合同数量纠正台账中,应根据实际发生的工程量对其进行适当的增加和减少。

3.3 建立变更数量台账

在高速公路施工建设过程中,由于各种不确定因素的存在,工程变更往往无法避免。当在工程施工过程中发生工程量的变更时,应严格根据合同范本的要求按照规定的审批程序进行变更。工程变更发生之后,应经过监理工程师的签字确认之后,才可将变更项目记录到变更数量台账中。

4 计量支付管理系统的使用

为了提高高速公路计量支付的管理水平,可

以采用计量支付管理系统对计量支付进行科学化、程序化、规划化的管理,从而做到快捷、准确以及真实的实现计量支付。计量支付管理系统中通常包括工程计量支付以及工程台账管理等模块,可以有效地实现对高速公路计量支付的管理和控制。通过计量支付管理系统可以有效地解决计量支付工作时间长、工作量大以及数据庞大的问题,从而确保数据的稳定性以及数据存取的快捷性。同时支付管理系统可以实现数据实时的传输和共享,这样大大改善了传统计量支付时施工单位需要来回奔波的状况,节约了时间和费用。此外,计量支付系统采用了多级加密的手段,可以有效地确保数据的安全性。即使在没有网络的情况下,也可通过其他方式向系统内导入数据包,避免耽误计量时间。

通过计量支付系统在竣工之后可以很清楚地查看工程量的增减情况,对于投资的完成情况可以有清楚的认识和把握,投资是否超过概算可以很好地显示出来。从计量支付系统的使用效果来看,该系统大大减少了工作时间,降低了数据出错率,提高了计量支付的工作效率。

5 结语

在高速公路工程建设中,工程计量与支付是

合同管理中的关键环节,贯穿于建设工程的整个过程中,是工程建设单位、监理单位以及施工单位之间资金流动的重要过程,做好工程计量与支付的管理,意义重大。

参考文献:

- [1] 宋海俊. 浅议工程计量中应注意的环节[J]. 重庆交通大学学报, 2013(4): 60-61.
- [2] 郝旭光. 工程计量在工程施工管理中的重要作用[J]. 中国科技信息, 2010(7): 27-28.
- [3] 张慧, 徐淑敏. 高速公路工程的计量支付与变更索赔[J]. 市政技术, 1999(2): 90.
- [4] 卢正宇. 公路工程合同管理中的计量支付[J]. 中南公路工程, 1999(1): 54-55.
- [5] 李德久, 戴亚辉, 郑浩, 刘立春. 浅谈高速公路计量支付控制[J]. 湖南交通科技, 2005(4): 47-48.
- [6] 韩石. 公路工程项目施工中计量支付管理[J]. 青海交通科技, 2009(6): 18-19.
- [7] 胡万里. 浅谈工程计量在工程施工管理中的重要性[J]. 交通世界: 建养·机械, 2011(3): 28-34.
- [8] 黄声亮. 谈如何搞好施工企业高速公路计量支付管理工作[J]. 广东建材, 2008(1): 70-71.
- [9] 邓小兰, 汪少平. 浅谈六潜高速公路中的计量支付管理[J]. 山西建筑, 2009(23): 118.

(上接第180页)

况,应严格执行相关的惩罚措施,给予降低直至吊销资质等相应处分。

2.6 加强高速公路工程定额管理

发挥定额管理职能,完善公路工程定额体系,引导施工单位按统一格式编制企业定额,以企业定额为基础,是及时、动态地修订公路工程定额,使定额消耗标准真正反映施工技术水平和水平的最有效途径。借鉴发达国家相关的工程经验,并借助计算机技术的支持,加快我国高速公路工程定额的改进和完善,从而提高我国造价信息化建设的水平,为高速公路工程造价控制提供有效、完整的分析资源。

3 结语

通过以上措施的实施,高速公路机电工程造价管理中存在的问题,必将得到解决,使机电工程造价得到合理的控制,更好地服务于高速公路工程的整体建设

参考文献:

- [1] 姚沅, 杨金蓉. 对高速公路机电工程造价控制的几点想法[J]. 公路, 2004(9): 51-52.
- [2] 林剑波. 浙江省高速公路机电工程造价分析与设计优化[J]. 公路交通技术, 2005(9): 85-86.
- [3] 陈同生, 王燕平, 管培. 对高速公路机电工程造价控制的几点想法[J]. 中国交通信息化, 2008(6): 115-116.