

文章编号:1005-0574-(2001)04-0036-02

呼包高速公路二期工程计量与支付工作的管理

郝文俊 张云文

(内蒙古自治区呼包高速公路项目办公室,呼和浩特 010020)

【摘要】 通过对呼和浩特一包头高速公路二期工程计量与支付工作的实践,分别对工程费用的支付内容、原则、程序,以及对监理工程师计量与支付工作的要求等方面进行了探讨。

【关键词】 高速公路; 监理; 计量与支付; 管理
中图分类号: U 412 **文献标识码:** C

Abstract: In accordance with the work practice of measurement and payment for Phase II Project of Hohhot-Baotou Expressway, this article discusses the items, principles and procedures and requirements of measurement and payment by engineer, etc.

Key words: expressway; supervision; management of measurement and payment

呼包高速公路是内蒙古自治区第一条高速公路,也是我区首次执行《公路工程国内招标文件范本》的项目,因此在执行合同条款时,必然会对其有不同的理解,这就要求业主、监理工程师、承包人共同探讨统一思路,使计量与支付工作按照合同要求去执行,同时根据呼包高速公路的实际情况,特制定了计量与支付程序。

1 工程费用的支付

工程费用的支付是在承包人提交了履约担保和签订了合同协议书之后,经监理工程师签发由业主签认而支付给承包人的费用,其中包括工程量清单中的费用、预付款费用。

工程量清单中的费用是指承包人按照施工组织计划对工程的各个部位进行施工,根据工程量清单单价、工程变更及完成的工程数量和依据合同的要求所支付的费用。

预付款费用包括开工预付款和材料、设备预付款费用。

另外,其他费用中的索赔费用是指由于合同双方的某一方因违反或延误合同执行的有关规定而发生的费用,如承包人未按期完成或业主未按规定时间解决征拆等社会问题造成业主和承包人的损失而发生的费用。质量保留金每月按计量与支付的10%扣留,最高限额合同价款的5%,待缺陷责任终止后扣除缺陷修复款项,全部返还承包人。暂定金额一般有三种:计日工、专项暂定金额与预备金。暂定金的支付是根据承包人按照监理工程师指令完成的项目据实支付。

2 计量与支付的原则

由于承包人投标时对合同规定的计量与支付原则理解不够,总是千方百计的为中标而降价,并在工程实施过程中往往会提出增加合同条款中明确规定的不予计量与支付的内容(如涵洞翼墙、洞身铺砌都作为盖板涵的附属工作而综合在每延米的清单价中,不予单独计量)。所以,计量支付工作应严格按合同条款规定而不应有任何的修改。现就计量与支付的原则归纳如下。

① 按月进行中期支付。承包人编制月支付报表并附有关计量与支付的质量检验证书等。呼包高速公路二期工程土建工程每一合同段最低限额为100万元,如果低于这个数额本期可不核证支付结转到下一期支付。

② 工程量清单开列的工程量是预计工程量,不能作为承包人在履行合同义务中应予完成工程的实际和准确的工作量。工程的计量应以实际完成的数量为准,实际完成的数量应符合设计数量、变更设计数量、工程师指令完成的数量,如不符应查明原因后再行计量与支付。

③ 设计变更及工程变更的计量与支付应根据工程师的变更指令确定的单价及承包人、监理工程师签认的工程量作为计量与支付的依据。

④ 在工程量清单中未填入单价或总额价的工程细目,将被认为其已包含在本合同的其他细目的单价或总额价中,监理工程师将不予另行计量与支付。

⑤ 对于材料预付款的计量与支付应按投标书附录写明的主要材料、设备种类,按照单据所列费用按规定的百分比支付。为监理工程师提供的服务设施、交通及通讯工具等,要出具发票及合格证,并经监理工程师验收签认方可支付。监理服务费根据施工组织计划按

月或季可平均支付。

⑥ 监理工程师收到承包人付款申请书后 21 d 或专用条款规定的时间内应签发中期支付证书。

3 计量与支付的基本要求

① 计量与支付的细目,其质量必须符合技术规范要求,并经检查验收合格,签认手续齐全。

② 计量与支付必须符合合同条款、技术规范、工程量清单、施工图图纸、补遗等规定。

③ 单项工程最终计量不得超过单项工程计量台账中的数量。

④ 变更工程的计量,没有变更指令的变更项目,并且没有监理工程师签证的不得计量。

⑤ 暂定金额及索赔金额等其他款项的计量与支付必须得到监理工程师的签认。

⑥ 材料、设备预付款的计量与支付必须经监理工程师验收合格后签认方可计量。

4 计量与支付程序

4.1 支付分为月支付和最后支付。月支付就是根据施工进度而完成工程的数量进行的支付。最后支付是在缺陷责任终止后而进行的最后一次支付。

4.2 呼包高速公路二期工程月支付程序

① 承包人每月 26 日前会同驻地办计量工程师及旁站监理员对上月 26 日至本月 25 日完成并经检验合格的工程进行测量计算,填写“工程完成情况计算表与统计表及汇总表”,交监理员审核签认,承包人签字。当有争议时交驻地办确定。

② 承包人每月 30 日前提交“月支付申请报表”,同时附相关资料及本月计量数据软盘报驻地办。其中包括中间计量表、变更工程中间计量表、材料到达现场计量证、计日工计量证等其他证明材料。

③ 驻地办在 3 d 内审查“月支付申请报表”并编制“月支付报表”,同时附本月计量数据软盘报总监办。

④ 总监办计量工程师在 7 d 内审查完毕,编制“月支付报表”,总监理工程师签字后,同时附本月计量数据软盘报业主。

⑤ 业主在收到月支付报表审查无误后 7 d 内应付款并同时返还支付报表三份。

⑥ 业主或承包人分别在收到月支付报表后 14 d 内将发现的问题和不同意见以书面形式通知总监办,以便在计量工程师核实后下一期支付中予以改正。除非有明显的较大的错误经总监理工程师同意在本期更正外,一般问题或错误均应在下一期支付中修正,而不影响本期支付的正常进行。

4.3 呼包高速公路二期工程最终支付程序

① 承包人在合同规定的时间内提交最终支付申请报表,并附有下列资料:

A、所有的系列结算单;

B、工程变更设计、时间与费用索赔、价格调整等批复文件与工程变更汇总表;

C、《工程缺陷责任终止证书》。

② 最终支付申请报表的审定:

A、对所有的工程数量与费用计算进行复核;

B、对所有计算支付的细目进行核实,防止漏计和重复;

C、对所有有争议的细目进行审查,并与业主和承包人协商确定最终的处理办法;

D、所有的证明资料是否有监理工程师的签字认可。

③ 总监理工程师签认最后支付证书报业主审批,并抄报承包人。业主在收到最后支付证书后的 56 d 内予以付款。

5 其他费用的退还和扣回

5.1 履约担保金

履约担保在承包人按照合同要求实施和完成本合同工程之前一直有效。在根据合同条款规定发出交工证书之后的 14 d 内退还给承包人。

5.2 保留金

在整个合同工程缺陷责任期满并发给缺陷责任终止证书后 14 d 内,由监理工程师核证将保留金一次退还给承包人。

5.3 开工预付款

开工预付款在中期支付证书的累计金额达到合同价格的 30% 以后,开始按照工程进度以固定比例(即每完成合同价格的 1%,扣回开工预付款的 2%)分期从每月的中期支付证书中扣回,也就是在中期支付证书的累计金额达到合同价格的 80% 时扣完开工预付款。

5.4 材料、设备预付款

当材料、设备已用于或安装在永久工程之中时并已计量,材料设备预付款应从中期支付证书中扣回,扣回期不超过 3 个月。

6 监理工程师计量与支付工作要求

① 要求监理工程师有较强的综合素质和较强的业务水平,计量与支付工作是关系到业主和承包人经济利益的工作,由于对合同条款和专业知识理解不透或粗心,都可能对业主或承包人的利益造成损害。

② 各级监理工程人员要做好计量与支付的原始记录和填写总监办规定的一切表格。首先由承包人按照工程量清单的章节做好质检资料并呈报相应的中间计量表等付款申请表,并经驻地监理工程师核实签认

文章编号:1005-0574-(2001)04-0038-02

公路工程质量监督和施工监理的关系

孟庆荣

(赤峰市公路工程质量监督站,内蒙古 赤峰 024000)

【摘要】 针对公路工程建设中人们对质量监督和施工监理这两种制度的实施存在某些不同看法,就两者之间的关系进行了探讨。

【关键词】 公路工程;质量监督;施工监理;区别

中图分类号:U 415.1

文献标识码:C

Abstract: In accordance with different views on the implementation of two systems, which are quality control audit and construction supervision, this article discusses the relationship between them.

Key words: highway engineering; quality controls; construction supervision; distinguish

公路工程质量监督和施工监理是我国为确保公路工程质量,提高公路建设水平而先后实施的两种制度,是我国公路建设三级质量保证体系中的两个重要环节。由于公路工程质量监督和施工监理均对公路工程质量进行监督和管理,使人们对这两种制度的实施存在一些不同看法和错误认识,在实际运作中就产生了一些问题,也给质量监督和施工监理工作带来了一定的困难。为此,笔者就公路工程质量监督和施工监理两者的关系作些探讨,仅供同行参考。

1 存在问题及错误认识

后编制支付报表,报总监办审核交业主审批后予以支付。

③ 建立计量与支付台账,记录已支付工程的项目,以防漏计和重复计量。

④ 在中间计量与支付时,要注意不能超前计量与支付,如路基土石方要扣除桥涵附近未施工的段落,预制板的支付是对完成板的预制、安装等工程的全部工作。特别是在冬季最后一次支付时,要对路基土石方进行比较详细的测量,核实可计量与支付的数量和费用。在路基土石方接近完工时,路基和路面施工单位未交接或路基刷坡未完成前,最后一层土方不宜计量。

⑤ 呼包高速公路的计量与支付完全靠计算机来管理,并利用计量与支付软件及时、高质量地完成了工作。但应注意,在进行工程量清单代码维护也就是输入时,一定要严格按照软件的编码规则进行,以保证计量与支付的准确计算。

由于我国公路工程监理制度实施的时间较晚,施工监理管理机制尚待完善,再加上从事监理职业人员自身的素质较低,一些工程项目监理机制仅流于形式,而一些地区的质量监督机构又缺乏权威性,使人们对公路工程质量监督和施工监理存在一些错误认识。

① 认为公路工程质量监督和施工监理均为受业主的委托对公路工程质量实施监督控制,可以按各自的运作方式各行其事、互不相关,工程质量监督无权检查指导施工监理。

② 公路工程质量监督既然对公路工程质量进行

7 结语

计量与支付工作是一项政策性和专业性较强的工作,业主和承包商都应严格执行合同通用和专用条款之规定,按照工程量清单的单价及工程变更的单价进行计量与支付,以确保承包人和业主的利益受到保护。费用管理是合同管理的关键环节,是质量与进度的保障。费用的管理是通过计量与支付的原则实现的,费用管理的好坏直接影响到业主和承包人的利益。费用支付滞后了,会影响承包人的整体施工进度,费用支付的及时能够促进承包人加快施工进度,保证施工质量。这就要求监理工程师不断提高业务水平,站在公正的一方更好地服务。

8 参考文献

[1] 交通部.公路工程国内招标文件范本[S].北京:人民交通出版社,2000.

(编辑 李新生)

收稿日期:2001-11-27